



Prefeitura Municipal de Lagoa Santa

TERMO DE RESCISÃO CONTRATUAL

MUNICÍPIO DE LAGOA SANTA/MG, pessoa jurídica de direito público interno, inscrito no CNPJ sob nº 73.357.469.0001-56, sediado na Rua São João, nº 290 – Centro – Lagoa Santa/MG, neste ato representado pelo **SECRETÁRIO MUNICIPAL DE SAÚDE**, Sr. Gilson Urbano de Araújo, inscrito no CPF sob o nº 542.545.746-49, CI nº 249.959.26 SSP/SP, doravante denominado **LOCATÁRIO**, formaliza a **RESCISÃO DO CONTRATO DE LOCAÇÃO DE IMÓVEL Nº. 079/2018**, decorrente da Dispensa de Licitação nº 019/2018, Processo nº 125/2018, firmado em 25/09/2018, com **IVO ASSIS CAMPOS FLORES**, inscrito no CPF sob o nº. 019.130.266-04 e CI nº. M-52.326/SSPMG, celebram o presente Instrumento de Rescisão de Contrato de Locação de Imóvel nº. 079/2018, cujo objeto era **LOCAÇÃO DO IMÓVEL LOCALIZADO À RUA MAURO CAIANA, 85, (LOTES 11-A E 11-B), BAIRRO LUNDCÉIA, LAGOA SANTA/MG, DESTINADO À INSTALAÇÃO DO NÚCLEO DE VIGILÂNCIA EM SAÚDE**, mediante às cláusulas e condições seguintes:

CLÁUSULA PRIMEIRA:

1.1. Conforme CI nº 182/2023/SMS(NGP) da Secretaria de Saúde e embasado nos termos do artigo 79 da lei 8666/93, cumulado com o parágrafo primeiro da cláusula décima primeira do contrato, fica rescindido o Contrato de Locação de Imóvel nº 079/2018, conforme acordo entre as partes, por meio da Carta de Concordância de 18/05/2023, a partir da data de sua última assinatura eletrônica.

CLÁUSULA SEGUNDA:

2.1. O presente instrumento particular é firmado em caráter de expressa irrevogabilidade e irretroatividade não cabendo o direito de arrependimento ou desistência.

CLÁUSULA TERCEIRA:

3.1. Em razão da locação continuar por outro contrato, eventuais danos ao imóvel serão ressarcidos quando da entrega definitiva do imóvel.

CLÁUSULA QUARTA:

4.1. A publicação do extrato do presente termo será providenciada pelo **CONTRATANTE** no Diário Oficial dos Municípios Mineiros, em conformidade com o que estabelece o parágrafo único do art. 61, da Lei Federal nº 8.666/93.

E por estarem assim justos e acertados, firmam o presente instrumento particular em 02 (duas) vias de igual teor, forma e efeito na presença de duas testemunhas que a tudo presenciaram e igualmente assinam.



Prefeitura Municipal de Lagoa Santa

Lagoa Santa, 2023.

MUNICÍPIO DE LAGOA SANTA
SECRETÁRIO MUNICIPAL DE SAÚDE
GILSON URBANO DE ARAÚJO
LOCATÁRIO

IVO ASSIS CAMPOS FLORES
LOCADOR

Testemunhas: _____






CPF:

CPF: _____

**TERMO DE RESCISÃO - CONTRATO DE LOCAÇÃO DE IMÓVEL Nº
079-2018 - PREFEITURA DE LAGOA SANTA/MG**
Código do documento 2dff0cbc-ba9a-471e-b722-196187e0642b



Assinaturas

- | | | |
|---|---|---|
|  | Gilson Urbano de Araújo
gilsonurbano@lagoasanta.mg.gov.br
Assinou como parte | <i>Gilson Urbano de Araújo</i> |
|  | IVO ASSIS CAMPOS FLORES
tulio.flores@uol.com.br
Assinou como parte | IVO ASSIS CAMPOS FLORES |
|  | Naira Mirian Carvalho dos Santos
nairasantos@lagoasanta.mg.gov.br
Assinou como testemunha | <i>Naira Mirian Carvalho dos Santos</i> |
|  | Natália Costa Leão
natalialeao@lagoasanta.mg.gov.br
Assinou como testemunha | <i>Natália Costa Leão</i> |
|  | Naira Mirian Carvalho dos Santos
nairasantos@lagoasanta.mg.gov.br
Aprovou | <i>Naira Mirian Carvalho dos Santos</i> |

Eventos do documento

29 May 2023, 12:00:43

Documento 2dff0cbc-ba9a-471e-b722-196187e0642b **criado** por ADRIANA SOUZA BATISTA BARBOZA (79b53212-8156-4daf-abd2-473aa380474e). Email: adrianabatista@lagoasanta.mg.gov.br. - DATE_ATOM: 2023-05-29T12:00:43-03:00

29 May 2023, 17:19:05

Assinaturas **iniciadas** por ADRIANA SOUZA BATISTA BARBOZA (79b53212-8156-4daf-abd2-473aa380474e). Email: adrianabatista@lagoasanta.mg.gov.br. - DATE_ATOM: 2023-05-29T17:19:05-03:00

30 May 2023, 23:49:13

GILSON URBANO DE ARAÚJO **Assinou como parte** (b5f2198b-5717-4aa7-90c2-4a89570ead8d) - Email: gilsonurbano@lagoasanta.mg.gov.br - IP: 177.86.37.71 (177.86.37.71 porta: 38650) - **Geolocalização: -19.6182016 -43.9058432** - Documento de identificação informado: 542.545.746-49 - DATE_ATOM: 2023-05-30T23:49:13-03:00

31 May 2023, 15:18:15

IVO ASSIS CAMPOS FLORES **Assinou como parte** - Email: tulio.flores@uol.com.br - IP: 186.206.143.89 (186.206.143.89 porta: 53572) - Documento de identificação informado: 019.130.266-04 - DATE_ATOM:

2023-05-31T15:18:15-03:00

13 Jun 2023, 13:15:51

NATÁLIA COSTA LEÃO **Assinou como testemunha** (3bbeb05d-a403-4ba2-b8bb-faaae043c64d) - Email: natalialeao@lagoasanta.mg.gov.br - IP: 187.86.249.108 (187-86-249-108.vespanet.com.br porta: 64888) - **Geolocalização: -19.645211 -43.9149566** - Documento de identificação informado: 058.891.046-59 - DATE_ATOM: 2023-06-13T13:15:51-03:00

13 Jun 2023, 13:16:48

NAIRA MIRIAN CARVALHO DOS SANTOS **Assinou como testemunha** (285db199-04d2-486a-a6ea-fa8e6d650d0f) - Email: nairasantos@lagoasanta.mg.gov.br - IP: 187.86.249.108 (187-86-249-108.vespanet.com.br porta: 23558) - Documento de identificação informado: 152.212.056-45 - DATE_ATOM: 2023-06-13T13:16:48-03:00

13 Jun 2023, 13:17:41

NAIRA MIRIAN CARVALHO DOS SANTOS **Aprovou** (285db199-04d2-486a-a6ea-fa8e6d650d0f) - Email: nairasantos@lagoasanta.mg.gov.br - IP: 187.86.249.108 (187-86-249-108.vespanet.com.br porta: 54860) - Documento de identificação informado: 152.212.056-45 - DATE_ATOM: 2023-06-13T13:17:41-03:00

Hash do documento original

(SHA256):f4487e2195e75446f0ee2c76c2c39735033cdf7a12bd6672977fbff3a28b4262

(SHA512):b67c930a42f7b85016f21604eb89b1a1cfcda20c99dc1ab1c0d67624489bcffd3d5f8dd29e4cc7c3dd3ec672a8f421fef4a9f1fc989bd85a1b5db00963d9be7f

Esse log pertence **única e exclusivamente** aos documentos de HASH acima

Esse documento está assinado e certificado pela D4Sign